

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Έκθεση και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2005

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 – 4
Έκθεση ελεγκτών	5 – 6
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	7
Ενοποιημένος ισολογισμός	8
Ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	9
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	10 – 11
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	12 – 51

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι

Διοικητικό Συμβούλιο

Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης (Πρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος)
Χρυσόστομος Π Μιτσίδης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)
Χρυσόστομος Στ Μιτσίδης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)
Μάριος Φ Δημητριάδης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)
Μίκης Μιχαηλίδης (Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος)
Νικόλας Φ Επιφανίου (Ανεξάρτητος Σύμβουλος)
Αχιλλέας Λ Δημητριάδης (Ανεξάρτητος Σύμβουλος)

Γραμματέας Εταιρείας

Μάριος Δημητριάδης
Λεωφ. Νικηφόρου Φωκά 34-38
Τ.Θ. 21778
1513 Λευκωσία
Κύπρος

Εγγεγραμμένο γραφείο

Λεωφ. Νικηφόρου Φωκά 34-38
Τ.Θ. 21778
1513 Λευκωσία
Κύπρος

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

1 Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

Κύριες δραστηριότητες

2 Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών και αλευριών καθώς και η εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής. Με την ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση και την απελευθέρωση της αγοράς σιτηρών η Εταιρεία δραστηριοποιήθηκε στην εισαγωγή και εμπορία σιτηρών.

Ανασκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

3 Κατά τη διάρκεια του έτους το Συγκρότημα συνέχισε την ανάπτυξη του σε όλους του τομείς δραστηριότητας του. Το Συγκρότημα κατάφερε να διατηρήσει την υψηλή κερδοφορία του παρά τα αυξημένα έξοδα πωλήσεων και προώθησης. Η οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος ενδυναμώθηκε με τη διατήρηση των κερδών μετά τη φορολογία και θεωρείται ικανοποιητική.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

4 Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα είναι η είσπραξη των χρεωστών του, ο ανταγωνισμός που προέρχεται από χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου όπως αναφέρονται στη σημείωση 3.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

5 Το Διοικητικό Συμβούλιο θα συνεχίσει την αναπτυξιακή πολιτική του Συγκροτήματος με την παραγωγή νέων προϊόντων και την αναζήτηση νέων αγορών για την πώληση των προϊόντων του Συγκροτήματος καθώς επίσης την ενδυνάμωση υφιστάμενων αγορών.

Αλλαγή ονόματος

6 Στις 18 Ιουλίου 2005, κατόπιν Ειδικού Ψηφίσματος, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Αποτελέσματα

7 Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 7. Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται την πληρωμή μερίσματος όπως παρουσιάζεται πιο κάτω και το υπόλοιπο καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μερίσματα

8 Στις 18 Νοεμβρίου 2005 πληρώθηκε μέρισμα 1,5645 σεντ ανά μετοχή από τα κέρδη του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004 που ανέρχεται σε £100.000.

Μετοχικό κεφάλαιο

9 Δεν υπήρχαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Διοικητικό Συμβούλιο

10 Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και την ημερομηνία αυτής της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2005.

11 Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας οι κκ Χρυσόστομος Π Μιτσίδης και Μίκης Μιχαηλίδης αποχωρούν στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

12 Δεν υπήρχαν σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αμοιβή του Διοικητικού Συμβουλίου.

Συμμετοχή Συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας

13 Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής, ήταν ως ακολούθως:

	Ποσοστό μετοχών %
Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης	25,00
Χρυσόστομος Π Μιτσίδης	25,00
Χρυσόστομος Στ Μιτσίδης	25,00

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνεχεία)

Κυριότεροι μέτοχοι

14 Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, άμεσα ή έμμεσα, στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής, ήταν ως ακολούθως:

	Ποσοστό μετοχών %
Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης	25,00
Χρυσόστομος Π Μιτσίδης	25,00
Χρυσόστομος Στ Μιτσίδης	25,00
Όλγα Λυσάνδρου	25,00

Συμβάσεις με Συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα

15 Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε συμβάσεις με την Εταιρεία στις οποίες Σύμβουλος ή συνδεδεμένα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον εκτός τις οφειλές από και προς συνδεδεμένες εταιρείες που φαίνονται στη σημείωση 31.

16 Συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τη σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο Σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

17 Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού.

Υποκαταστήματα

18 Το Συγκρότημα δεν λειτουργούσε μέσω οποιονδήποτε υποκαταστημάτων κατά τη διάρκεια του έτους.

Ελεγκτές

19 Οι ελεγκτές, PricewaterhouseCoopers Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί τους Συμβούλους να καθορίσουν την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με Εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Λευκωσία
23 Μαΐου 2006

Έκθεση ελεγκτών προς τα μέλη της Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ

Έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

1 Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ) (η Εταιρεία) και των εξαρτημένων της (το Συγκρότημα) στις σελίδες 7 μέχρι 51, που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2005, και την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και τις σχετικές σημειώσεις. Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Η έκθεση αυτή γίνεται αποκλειστικά προς τα μέλη της Εταιρείας, ως σώμα, σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Η ελεγκτική μας εργασία έχει αναληφθεί ώστε να μπορέσουμε να εκθέσουμε στα μέλη της Εταιρείας εκείνα τα θέματα που απαιτούνται από εμάς σε μια έκθεση ελεγκτή και για κανένα άλλο σκοπό. Στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη προς οποιονδήποτε εκτός της Εταιρείας και τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα, για την ελεγκτική μας εργασία, για αυτή την έκθεση, ή για τις γνώμες που έχουμε σχηματίσει.

2 Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ουσιώδη λάθη. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, πάνω σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και άλλες πληροφορίες στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν, των σημαντικών υπολογισμών που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχός μας παρέχει μια λογική βάση για τη γνώμη μας.

F:\C\CK14160\ASSURANCE\FS\2005_G_Consol.doc

Board Members: Phidias K Pilides (CEO), Dinos N Papadopoulos (Deputy CEO), Tassos I Televantides, Panikos N Tsiailis, Christakis Santis, Stephos D Stephanides, Costas L Hadjiconstantinou, George Foradaris, Costas M Nicolaidis, Angelos M Loizou, Vasilis Hadjivassiliou, Androulla S Pittas, Savvas C Michail, Costas L Mavrocordatos, Christos M Themistocleous, Panicos Kaouris, Nicos A Neophytou, George M Loizou, Timothy D Osborne, Pantelis G Evangelou, Liakos M Theodorou, Stelios Constantinou, Tassos Procopiou, Andreas T Constantinides, Theo Parperis, Constantinos Constantinou, Petros C Petrakis, Philippos C Soseilos, Evgenios C Evgeniou, Christos Tsolakis, Nicos A Theodoulou, Nikos T Nikolaidis, Cleo A Papadopoulou, Marios S Andreou, Nicos P Chimarides, Aram Tavitian, Constantinos Taliotis, Stavros A Kattamis
Directors of Operations: Adrian Ioannou, Androulla Aristidou, Achilleas Chrysanthou, George Skapoullaros, Bambos A Charalambous, Chris Odysseos, Demetris V Psaltis, Constantinos L Kapsalis

3 Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

4 Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 2 μέχρι 4 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

PricewaterhouseCoopers Limited
Chartered Accountants

Λευκωσία, 23 Μαΐου 2006

**Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ
(προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)**

**Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005**

	Σημ.	2005 £	2004 £
Πωλήσεις	5	11.299.786	11.294.295
Κόστος πωληθέντων αγαθών		(7.719.168)	(7.867.306)
Μικτό κέρδος		3.580.618	3.426.989
Άλλα κέρδη καθαρά	6	361.178	352.150
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης		(1.963.340)	(1.800.867)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(851.808)	(794.302)
Κέρδος εργασιών		1.126.648	1.183.970
Χρηματοδοτικά έξοδα	9	(303.865)	(366.160)
Αρνητική υπεραξία	10	1.279.737	-
Απομείωση στην αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	18	-	(13.336)
Κέρδος πριν τη φορολογία		2.102.520	804.474
Φορολογία	11	(111.693)	(103.733)
Καθαρό κέρδος για το έτος		1.990.827	700.741
Κέρδος ανά μετοχή (σεντς)	12	31,15	10,96

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Ενοποιημένος ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £	2004 £
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	5.639.912	5.531.307
Επενδύσεις σε ακίνητα	15	991.000	945.000
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	441.490	445.160
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	17	2.206.737	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	18	133.506	519.527
Εισπρακτέα	19	29.811	47.519
		9.442.456	7.488.513
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	20	1.442.471	1.109.489
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	21	4.367.863	4.143.255
Φορολογία επιστρεπτέα		25.946	28.320
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22	274.670	162.070
		6.110.950	5.443.134
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		15.553.406	12.931.647
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	23	3.835.016	3.835.016
Αποθεματικά δίκαιης αξίας	24	571.311	593.438
Κέρδη που κρατήθηκαν		4.430.309	2.515.122
		8.836.636	6.943.576
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	25	1.478.009	1.706.742
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	27	462.557	423.033
		1.940.566	2.129.775
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	28	2.170.794	1.293.215
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		54.863	1.945
Δανεισμός	25	2.550.547	2.563.136
		4.776.204	3.858.296
Σύνολο υποχρεώσεων		6.716.770	5.988.071
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		15.553.406	12.931.647

Στις 23 Μαΐου 2006 το Διοικητικό Συμβούλιο της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ) ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Κωνσταντίνος Π Μιτσίδης, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Χρυσόστομος Στ Μιτσίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο £	Αποθεματικά δίκαιης αξίας £	Κέρδη που κρατήθηκαν (1) £	Σύνολο £
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2004		3.835.016	(224.856)	1.890.289	5.500.449
Γη και κτίρια:					
Κέρδη δίκαιης αξίας κατά την ημερομηνία αλλαγής χρήσης	24	-	116.577	-	116.577
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση κατά την ημερομηνία αλλαγής χρήσης	24	-	(23.315)	-	(23.315)
Κέρδη δίκαιης αξίας – μετά τη φορολογία	24	-	727.631	-	727.631
Μεταφορά αποσβέσεων	24	-	(24.092)	24.092	-
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	24	-	3.634	-	3.634
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση:					
Κέρδος δίκαιης αξίας	24	-	4.523	-	4.523
Μεταφορά στο καθαρό κέρδος λόγω απομείωσης της αξίας	24	-	13.336	-	13.336
Καθαρό κέρδος που αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια		-	818.294	24.092	842.386
Μέρισμα για το 2004	13	-	-	(100.000)	(100.000)
Καθαρό κέρδος για το έτος		-	-	700.741	700.741
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2004/1 Ιανουαρίου 2005		3.835.016	593.438	2.515.122	6.943.576
Γη και κτίρια:					
Μεταφορά αποσβέσεων	24	-	(39.006)	39.006	-
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	24	-	(28.564)	-	(28.564)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:					
Κέρδη δίκαιης αξίας	24	-	45.443	-	45.443
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα που οφείλεται από τους μετόχους επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	28	-	-	(14.646)	(14.646)
Καθαρό κέρδος που αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια		-	(22.127)	24.360	2.233
Μέρισμα για το 2004	13	-	-	(100.000)	(100.000)
Καθαρό κέρδος για το έτος		-	-	1.990.827	1.990.827
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2005		3.835.016	571.311	4.430.309	8.836.636

- (1) Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες) κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό τής λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £	2004 £
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος πριν τη φορολογία		2.102.520	804.474
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	331.026	327.185
Αποσβέσεις αϋλων περιουσιακών στοιχείων	16	3.729	30.826
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	7	-	(400)
Κέρδος δίκαιης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	6	(46.000)	(52.215)
Απομείωση στην αξία επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	18	-	13.336
Εισόδημα από μερίσματα	6	(3.398)	(1.343)
Πιστωτικούς τόκους	6	(7.118)	(20.413)
Επιδότηση επιτοκίου	6	(3.610)	(8.775)
Χρεωστικούς τόκους	9	303.865	366.160
Πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	7	31.543	19.883
Αρνητική υπεραξία	10	(1.279.737)	-
Ζημιά από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		678	-
		1.433.498	1.478.718
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(332.982)	(535.282)
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		(238.443)	(285.474)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		862.932	637.020
Μετρητά που προήλθαν από εργασίες		1.725.005	1.294.982
Φορολογία που πληρώθηκε		(45.224)	(162.846)
Καθαρά μετρητά από εργασίες		1.679.781	1.132.136
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	(439.631)	(411.310)
Αγορά λογισμικών προγραμμάτων	16	(59)	(6.792)
Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα	15	-	(17.785)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	-	900
Αγορά μεριδίου συνδεδεμένων Εταιρειών	17	(491.000)	-
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	18	(197.424)	(436.000)
Εισπράξεις από ακύρωση συμφωνίας για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	18	-	260.000
Εισπράξεις από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		192.210	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		6.894	20.413
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		3.398	1.343
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες		(925.612)	(589.231)
Υπόλοιπο προς μεταφορά		754.169	542.905

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £	2004 £
Υπόλοιπο από μεταφορά		754.169	542.905
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από μακροπρόθεσμο δανεισμό		-	1.627.500
Πληρωμές μακροπρόθεσμου δανεισμού		(240.106)	(232.413)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(303.865)	(341.807)
Επιδότηση επιτοκίου		3.610	8.775
Πληρωμές για λήξη μετατρέψιμων ομολόγων		-	(1.350.000)
Μερίσματα που πληρώθηκαν στους μετόχους της Εταιρείας	13	(100.000)	(100.000)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(640.361)	(387.945)
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα			
Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή του έτους		113.808	154.960
Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος του έτους		(842.606)	(997.566)
Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος του έτους	22	(728.798)	(842.606)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 12 Μαρτίου 1970 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113. Στις 12 Ιουνίου 2000 η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στη Λεωφόρο Νικηφόρου Φωκά 34-38, Λευκωσία, Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών και αλευριών, καθώς και η εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής. Με την ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση και την απελευθέρωση της αγοράς σιτηρών, το Συγκρότημα δραστηριοποιήθηκε στην εισαγωγή και εμπορία σιτηρών.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στην ετοιμασία αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εκτίθενται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ) έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συνάδουν και με τα δύο αυτά πλαίσια πληροφόρησης επειδή κατά το χρόνο ετοιμασίας του όλα τα εφαρμόσιμα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Επιπρόσθετα οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, των επενδύσεων σε ακίνητα, των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Οι τομείς που απαιτούν μεγαλύτερου βαθμού κρίση ή είναι πιο πολύπλοκοι ή τομείς όπου οι παραδοχές και οι υπολογισμοί έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Κατά το τρέχον έτος η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2005.

ΔΛΠ 1	(αναθεωρημένο 2003)	Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων
ΔΛΠ 2	(αναθεωρημένο 2003)	Αποθέματα
ΔΛΠ 8	(αναθεωρημένο 2003)	Λογιστικές αρχές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη
ΔΛΠ 10	(αναθεωρημένο 2003)	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
ΔΛΠ 16	(αναθεωρημένο 2003)	Ενσώματα πάγια
ΔΛΠ 17	(αναθεωρημένο 2003)	Μισθώσεις
ΔΛΠ 21	(αναθεωρημένο 2003)	Επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές συναλλάγματος
ΔΛΠ 24	(αναθεωρημένο 2003)	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
ΔΛΠ 27	(αναθεωρημένο 2003)	Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις
ΔΛΠ 28	(αναθεωρημένο 2003)	Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις
ΔΛΠ 32	(αναθεωρημένο 2003)	Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση
ΔΛΠ 33	(αναθεωρημένο 2003)	Κέρδη κατά μετοχή
ΔΛΠ 36	(αναθεωρημένο 2003)	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού
ΔΛΠ 38	(αναθεωρημένο 2003)	Άυλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού
ΔΛΠ 39	(αναθεωρημένο 2003)	Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση
ΔΛΠ 40	(αναθεωρημένο 2003)	Ακίνητα για επένδυση
ΔΠΧΠ 3	(έκδοση 2004)	Συνενώσεις επιχειρήσεων

Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας εκτός από όσα αναφέρονται πιο κάτω:

(α) Η υιοθέτηση των ΔΠΧΠ 3, ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 38 είχε ως αποτέλεσμα την αλλαγή της λογιστικής αρχής για την υπεραξία. Μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2004, η υπεραξία:

- Αποσβενόταν με βάση τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο είκοσι χρόνων, και
- Ελεγχόταν για ένδειξη απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΠ 3:

- Το Συγκρότημα σταμάτησε την απόσβεση της υπεραξίας από την 1 Ιανουαρίου 2005,
- Η συσσωρευμένη απόσβεση στις 31 Δεκεμβρίου 2004 έχει απαλειφθεί με αντίστοιχη μείωση του κόστους της υπεραξίας (Σημ. 16),
- Από το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και μετέπειτα, η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση κάθε Δεκέμβριο και όποτε υπάρξει ένδειξη απομείωσης.

(β) Η Εταιρεία επανεξέτασε την εκτιμημένη ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ38. Δεν υπήρξαν αναπροσαρμογές λόγω αυτής της επανεξέτασης.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ (συνέχεια)

Όλες οι αλλαγές στις λογιστικές αρχές έχουν γίνει σύμφωνα με τις μεταβατικές πρόνοιες του σχετικού λογιστικού προτύπου.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

ΔΠΧΠ 6		“Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων”, (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006)
ΔΠΧΠ 7		“Χρηματοοικονομικά Μέσα Γνωστοποίησης” και ΔΛΠ 1 (Αναθεώρηση) “Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων”, (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2007)
ΔΛΠ 19	(Αναθεώρηση)	“Παροχές σε Εργαζόμενους”, (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006)
ΔΛΠ 21	(Αναθεώρηση)	“Καθαρή Επένδυση σε Δραστηριότητα στο Εξωτερικό”, (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006)
ΔΛΠ 39		“Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση” και ΔΠΧΠ 4 “Ασφαλιστικά Συμβόλαια” – Συμβόλαια Χρηματοοικονομικών Εγγυήσεων, (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006)
ΔΛΠ 39		“Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση” – Αντισταθμίσεις ταμιακών ροών για Προβλεπόμενες Ενδοεταιρικές Πράξεις, (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006)
IFRIC	Ερμηνεία 4	“Ο προσδιορισμός εάν μια συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση”, (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006)
IFRIC	Ερμηνεία 5	“Δικαίωμα σε Συμμετοχές σε Ταμεία Θέσης εκτός Λειτουργίας, Αποκατάστασης και Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης”, (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006)
IFRIC	Ερμηνεία 6	“Υποχρεώσεις που προκύπτουν από Συμμετοχή σε Συγκεκριμένη Αγορά – Απώλειες από Ηλεκτρικό και Ηλεκτρονικό Εξοπλισμό” (ισχύει για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από 1 Δεκεμβρίου 2005)
IFRIC	Ερμηνεία 7	“Εφαρμογή της Μεθόδου Επαναδιατύπωσης με βάση το ΔΛΠ 29” Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση για Υπερπληθωριστικές Οικονομίες (ισχύει για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από 1 Μαρτίου 2006)
IFRIC	Ερμηνεία 8	“Έκταση του ΔΠΧΠ 2” (ισχύει για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από 1 Μαΐου 2006)
IFRIC	Ερμηνεία 9	“Επαναξιολόγηση Ενσωματωμένων Παραγωγών” (ισχύει για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από 1 Ιουνίου 2006)

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

(1) Γενικά

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ. & Κ. Μιτσίδης Λίμιτεδ) (η Εταιρεία) και των εξαρτημένων εταιρειών της που όλες μαζί αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (συνέχεια)

(1) Γενικά (συνέχεια)

(α) Εξαρτημένες εταιρείες

Οι εξαρτημένες εταιρείες είναι όλες οι εταιρείες των οποίων το Συγκρότημα έχει τη δύναμη να καθορίζει τις οικονομικές και λειτουργικές τους αρχές και γενικά συνοδεύεται από μερίδιο κατοχής πέραν των μισών δικαιωμάτων ψήφου. Οι εξαρτημένες εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταφέρεται στο Συγκρότημα. Παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος σταματά.

Η λογιστική μέθοδος της αγοράς χρησιμοποιείται για την αναγνώριση εξαρτημένων εταιρειών από το Συγκρότημα. Το κόστος εξαγορών αποτιμάται στην δίκαιη αξία των περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται, των ιδίων κεφαλαίων που εκδίδονται και των υποχρεώσεων που υφίστανται ή αναλαμβάνονται κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, συν τα άμεσα κόστη της αγοράς. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και οι υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων αποτιμούνται αρχικά στις δίκαιες τους αξίες κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, άσχετα από το βαθμό οποιουδήποτε συμφέροντος μειοψηφίας. Η διαφορά του κόστους εξαγοράς από τη δίκαιη αξία του μεριδίου του Συγκροτήματος των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν αναγνωρίζεται σαν υπεραξία. Εάν το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο από την δίκαιη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε, η διαφορά αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι ενδοεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του συγκροτήματος εξαλείφονται. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές εξαλείφονται επίσης εκτός αν η συναλλαγή παρέχει αποδείξεις απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που μεταφέρθηκε. Οι λογιστικές αρχές των εξαρτημένων έχουν μεταβληθεί, όπου ήταν αναγκαίο, για να διασφαλιστεί η συμμόρφωση με τις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος.

(β) Συνδεδεμένες εταιρείες

Οι συνδεδεμένες εταιρείες είναι οντότητες στις οποίες το Συγκρότημα έχει μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου ή επί των οποίων το Συγκρότημα ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά τις οποίες δεν ελέγχει. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αρχικά αναγνωρίζονται σε κόστος και μετέπειτα λογίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η επένδυση του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρείες περιλαμβάνει υπεραξία (μετά την αφαίρεση οποιονδήποτε συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης) που προέκυψε κατά την απόκτηση τους. Εάν το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο από την δίκαιη αξία των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων της συνδεδεμένης Εταιρείας που αποκτήθηκε, η διαφορά αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ως αρνητική υπεραξία.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

(β) Συνδεδεμένες εταιρείες (συνέχεια)

Το μερίδιο του Συγκροτήματος στο κέρδος ή τη ζημιά των συνδεδεμένων εταιρειών μετά την απόκτηση τους αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και το μερίδιο του Συγκροτήματος στην κίνηση των αποθεματικών μετά την απόκτηση αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες κινήσεις μετά την απόκτηση αναπροσαρμόζονται έναντι της λογιστικής αξίας της επένδυσης. Όταν το μερίδιο του Συγκροτήματος στη ζημιά της συνδεδεμένης εταιρείας ισούται ή υπερβαίνει του συμφέροντος στη συνδεδεμένη εταιρεία συμπεριλαμβανομένων άλλων μη εξασφαλισμένων εισπρακτέων, το Συγκρότημα δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός εάν έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει κάνει πληρωμές εκ μέρους της συνδεδεμένης εταιρείας.

Κέρδη που δεν πραγματοποιήθηκαν σε συναλλαγές μεταξύ του Συγκροτήματος και των συνδεδεμένων εταιρειών του απαλείφονται στην έκταση του συμφέροντος του Συγκροτήματος στις συνδεδεμένες αυτές εταιρείες. Ζημιές που δεν πραγματοποιήθηκαν επίσης απαλείφονται εκτός αν η συναλλαγή φανερώνει απομείωση στην αξία του περιουσιακού στοιχείου που μεταφέρθηκε. Όπου χρειάζεται, οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων εταιρειών έχουν διαφοροποιηθεί για να συνάδουν με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από την αξία τιμολόγησης για προϊόντα και υπηρεσίες μετά την αφαίρεση Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, επιστροφών και εκπτώσεων. Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των αγαθών έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα αγαθά στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα αγαθά και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Πωλήσεις υπηρεσιών

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση των υπηρεσιών που προσφέρθηκαν ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

(γ) Πιστωτικοί τόκοι

Οι πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατά αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Εισόδημα από ενοίκια

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών δικαιωμάτων.

(ε) Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Ωφελήματα υπαλλήλων

Οι Εταιρείες του Συγκροτήματος και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα το Συγκρότημα λειτουργεί τρία σχέδια καθορισμένων συνεισφορών, ένα για τους Διευθυντές της ιθύνουσας εταιρείας, ένα για το προσωπικό της ιθύνουσας εταιρείας και ένα για το προσωπικό των εξαρτημένων εταιρειών, τα περιουσιακά στοιχεία των οποίων τηρούνται σε ξεχωριστά ταμεία υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Τα σχέδια χρηματοδοτούνται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και τις Εταιρείες του Συγκροτήματος. Οι συνεισφορές των Εταιρειών του Συγκροτήματος διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Οι Εταιρείες του Συγκροτήματος δεν έχουν επιπρόσθετες υποχρεώσεις αφού πληρωθούν οι συνεισφορές. Προπληρωμένες συνεισφορές αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που είναι εφικτή η επιστροφή μετρητών ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία (“το νόμισμα λειτουργίας”). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές λίρες (£), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν οι σχετικές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις πραγματοποιηθούν ή όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις διακανονιστούν.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Φορολογία (συνέχεια)

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Δεν προκύπτει αναβαλλόμενη φορολογία για επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες επειδή τα κέρδη από πώληση αξιών δεν φορολογούνται.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια που αποτελούνται κυρίως από τα εργοστάσια και τα γραφεία παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι συσσωρευμένες αποσβέσεις την ημερομηνία της επανεκτίμησης διαγράφονται έναντι της μικτής λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και η καθαρή αξία αναπροσαρμόζεται στην επανεκτιμημένη αξία του περιουσιακού στοιχείου. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μην διαφέρουν σημαντικά από τα τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον κυβερνητικές χορηγίες και αποσβέσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ιδίου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι των αποθεματικών δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων με βάση την επανεκτιμημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που χρεώθηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και των αποσβέσεων με βάση το αρχικό κόστος του περιουσιακού στοιχείου μεταφέρεται από τα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις για άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο ώστε να κατανεμηθεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής τους.

Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι ως εξής:

	%
Κτίρια	3 – 4
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	5 – 10
Εργαλεία	33 1/3
Έπιπλα και σκεύη	10 – 20
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Οχήματα	15 – 20

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό, εάν η λογιστική αξία υπερβαίνει το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή ανάλογα αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα σε σχέση με το περιουσιακό στοιχείο και το κόστος του μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Μισθώσεις

Μισθώσεις για ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στο Συγκρότημα ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται στην αρχή της μίσθωσης στη δίκαιη αξία της περιουσίας που εκμισθώθηκε ή στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων, όποια από τις δυο είναι η χαμηλότερη. Κάθε πληρωμή μίσθωσης κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και των εξόδων χρηματοδότησης έτσι που να επιτυγχάνεται μια σταθερή απόδοση σε σχέση με το υπόλοιπο χρηματοδότησης που εκκρεμεί. Η αντίστοιχη υποχρέωση ενοικίου, μετά την αφαίρεση του κόστους χρηματοδότησης, περιλαμβάνεται στο δανεισμό. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης που αφορά τόκο χρεώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός που αποκτούνται με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται σε περίοδο που είναι η συντομότερη της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους ή της περιόδου μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν με τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή) χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως γη, κατέχονται από το Συγκρότημα για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και κεφαλαιουχικής αύξησης και δε χρησιμοποιούνται από αυτό. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Αλλαγές στις δίκαιες αξίες καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα “άλλα κέρδη - καθαρά”.

Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την υπέρβαση του κόστους μιας εξαγοράς σε σχέση με τη δίκαιη αξία των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία που προκύπτει από την εξαγορά εξαρτημένων εταιρειών περιλαμβάνεται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία. Η υπεραξία που προκύπτει από την αγορά συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε χρονιαία βάση και παρουσιάζεται στην τιμή κόστους μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας συνδεδεμένης εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας η οποία σχετίζεται με αυτή την πώληση. Η υπεραξία καταμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για σκοπούς ελέγχου για απομείωση.

Λογισμικά προγράμματα

Κόστα που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συγκρότημα και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τα κόστα για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον σωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της υπολογιζόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Επενδύσεις

Το Συγκρότημα ταξινομεί τις επενδύσεις του στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία από αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δάνεια και εισπρακτέα, επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτήν την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Αυτή η κατηγορία έχει δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται στην υποκατηγορία προς εμπορία αν αγοράστηκε κυρίως για σκοπούς πώλησης σε βραχυπρόθεσμη βάση. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση είναι εκείνα η απόδοση των οποίων αξιολογείται με βάση τη δίκαιη αξία, σύμφωνα με τη στοιχειοθετημένη επενδυτική στρατηγική του Συγκροτήματος. Πληροφορίες με βάση τη δίκαιη αξία σχετικά με αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρέχονται εσωτερικά στα βασικά διοικητικά στελέχη του Συγκροτήματος. Τα περιουσιακά στοιχεία στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

(β) Δάνεια και εισπρακτέα

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές που δεν εμπορεύονται σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Τα δάνεια και εισπρακτέα περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Αυτά ταξινομούνται ως μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Το Συγκρότημα δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη

Οι επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές και με σταθερή λήξη, τις οποίες η διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους. Το Συγκρότημα δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενος Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Επενδύσεις (συνέχεια)

(δ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση είναι μη-παράγωγα, τα οποία είτε ορίζονται στην κατηγορία αυτή ή δεν έχουν ταξινομηθεί σε οποιαδήποτε άλλη κατηγορία. Περιλαμβάνονται στα μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός εάν η διεύθυνση προτίθεται να πωλήσει τις επενδύσεις μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τις επενδύσεις έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και το Συγκρότημα έχει ουσιαστικά μεταφέρει σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Τα δάνεια και εισπρακτέα και οι επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προέρχονται από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στην περίοδο που προκύπτουν. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Συγκρότημα προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συγκροτήματος.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Επενδύσεις (συνέχεια)

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας δίκαιης αξίας, μείον ζημιών απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Αποθέματα

Τα αποθέματα εμφανίζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η τιμή κόστους ετοιμών προϊόντων και ημικατεργασμένων αποθεμάτων περιλαμβάνει πρώτες ύλες, άμεσα εργατικά, άλλα άμεσα έξοδα και σχετιζόμενες με την παραγωγή δαπάνες (με βάση τη συνήθη παραγωγική δραστηριότητα) εκτός των εξόδων δανειοδότησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον έξοδα διάθεσης.

Εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας. Η πρόνοια για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως το Συγκρότημα δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα συνολικά ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους των εισπρακτέων. Το ποσό της πρόνοιας είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας του εισπρακτέου η οποία είναι η παρούσα αξία των υπολογιζόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση που προκύπτει από γεγονότα που έχουν προηγηθεί, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης έχει υπολογιστεί αξιόπιστα.

Δανεισμός

Ο δανεισμός αναγνωρίζεται αρχικά σε δίκαιη αξία μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής. Ο δανεισμός παρουσιάζεται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ο δανεισμός ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση εκτός εάν το Συγκρότημα έχει το δικαίωμα άνευ όρων, να αναβάλλει την αποπληρωμή της υποχρέωσης για τουλάχιστο δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Με την έκδοση μετατρέψιμων ομολόγων, η δίκαιη αξία του μεριδίου υποχρέωσης καθορίζεται χρησιμοποιώντας ένα επιτόκιο αγοράς για αντίστοιχα μη μετατρέψιμα ομόλογα. Το ποσό αυτό μεταφέρεται σαν μακροπρόθεσμη υποχρέωση με την βάση του χρεολυμένου κόστους μέχρι να εξελιφθεί με την μετατροπή ή λήξη των ομολόγων. Το υπόλοιπο του προϊόντος έκδοσης των ομολόγων κατανέμεται στο δικαίωμα μετατροπής το οποίο αναγνωρίζεται και περιλαμβάνεται στο συμφέρον μετόχων. Η αξία του δικαιώματος μετατροπής δεν μεταβάλλεται σε μεταγενέστερες περιόδους.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ισολογισμό τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Κυβερνητικές χορηγίες

Ποσά από κυβερνητικές χορηγίες αναγνωρίζονται μόνο όταν υπάρχει λογική διαβεβαίωση ότι οι Εταιρείες του Συγκροτήματος πληρούν τους όρους που τις διέπουν και ότι οι χορηγίες αυτές θα εισπρακτούν.

Κυβερνητικές χορηγίες σε σχέση με επενδύσεις σε νέα μηχανήματα και εγκαταστάσεις μειώνουν την τιμή κτήσης των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων τα οποία αφορούν. Οι αποσβέσεις των μηχανημάτων αυτών υπολογίζονται πάνω στο αναπροσαρμοσμένο κόστος μετά την αφαίρεση της σχετικής χορηγίας.

Έξοδα δημοσιοποίησης

Τα έξοδα δημοσιοποίησης που αφορούν κεφαλαιουχικές πράξεις και τα οποία διαφορετικά θα αποφεύγονταν συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις και προπληρωμές και αφαιρούνται στη συνέχεια από οποιοδήποτε υπέρ το άρτιο αποθεματικό προκύψει από την έκδοση μετοχών και ακολούθως από άλλα αποθεματικά.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Έξοδα δημοσιοποίησης (συνέχεια)

Τα έξοδα δημοσιοποίησης συμπεριλαμβάνουν επαγγελματικά και συμβουλευτικά δικαιώματα για υπηρεσίες σε σχέση με την ετοιμασία ενημερωτικού δελτίου, δικαιώματα για εξασφάλιση της διάθεσης μετοχών, εκτυπωτικά έξοδα για το ενημερωτικό δελτίο και δικαιώματα πώλησης που έχουν άμεση σχέση με τη διάθεση των νέων μετοχών τις οποίες η εταιρεία προσφέρει στο κοινό, διαχειριστικά δικαιώματα σε τρίτους για το χειρισμό των αιτήσεων και κατανομή των μετοχών στο κοινό και οποιαδήποτε άλλα δικαιώματα τα οποία μπορούν να αποδοθούν άμεσα στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και τα οποία διαφορετικά θα αποφεύγονταν.

Ανάλυση κατά τομέα

Το Συγκρότημα έχει τέσσερις βασικούς τομείς δραστηριότητας:

- (α) την παραγωγή και διάθεση αλευριών,
- (β) την παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών,
- (γ) την εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής, και
- (δ) την εισαγωγή και διάθεση σιταριού.

Οι πωλήσεις διεξάγονται τόσο εγχώρια όσο και στο εξωτερικό.

Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος. Προηγουμένως το Συγκρότημα παρουσίαζε τους πιστωτικούς τόκους και τα μερίσματα στα “χρηματοδοτικά έξοδα – καθαρά”. Η Διεύθυνση πιστεύει πως η παρουσίαση τους στα “άλλα κέρδη – καθαρά” πριν από το κέρδος εργασιών αποτελεί δικαιότερη παρουσίαση των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει εξηγείται πιο κάτω:

(i) Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος να διακυμανθεί η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση του Συγκροτήματος υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω επενδύσεων σε διάφορους τίτλους και διασπορά του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(ii) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συγκροτήματος είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με τον μη βραχυπρόθεσμο δανεισμό του. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

(iii) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση την χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

(iv) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε εξασφαλισμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(α) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(v) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα αποτίμησης του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Ευρώ. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που πιστώθηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι ύψους £31.960 (2004: χρέωση £57.063).

(β) Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές, όπως τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση που είναι εισηγμένα σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του ισολογισμού. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει το Συγκρότημα είναι η τιμή προσφοράς. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές καθορίζεται χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών. Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους όπως μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών και κάνει παραδοχές με βάση τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μείον υπολογιζόμενες πιστωτικές προσαρμογές για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με λήξη εντός ενός έτους θεωρείται ότι προσεγγίζει τις δίκαιες αξίες τους. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς γνωστοποίησης υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών συμβατικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο της αγοράς που είναι διαθέσιμο στο Συγκρότημα για παρόμοια χρηματοοικονομικά μέσα.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Το Συγκρότημα κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδες αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω.

Υπολογιζόμενη απομείωση υπεραξίας

Κάθε χρόνο το Συγκρότημα εξετάζει εάν η υπεραξία έχει υποστεί απομείωση σύμφωνα με τη λογιστική αρχή που αναφέρεται στη Σημείωση 2. Το ανακτήσιμο ποσό των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών έχει προσδιοριστεί με βάση υπολογισμού της αξίας λόγω χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί απαιτούν την χρήση εκτιμήσεων όπως παρουσιάζονται στη Σημείωση 16.

Ακόμα και αν το αναθεωρημένο υπολογιζόμενο μικτό επιτόκιο την 31 Δεκεμβρίου 2006 ήταν 10% χαμηλότερο από τους υπολογισμούς της Διεύθυνσης την 31 Δεκεμβρίου 2005, δεν θα υπήρχε οποιαδήποτε μείωση στη λογιστική αξία της υπεραξίας.

5 Ανάλυση κατά τομέα

Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας

	2005			
	Ολικό	Ενδομη- ματικά	Κύκλος εργασιών	Μικτό κέρδος
	£	£	£	£
Τομείς δραστηριότητας:				
Παραγωγή και διάθεση αλευριών	8.452.462	(1.166.763)	7.285.699	2.455.691
Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών	2.877.349	-	2.877.349	874.307
Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής	1.142.790	(8.687)	1.134.103	250.356
Εισαγωγή και διάθεση σιταριού	4.114.079	(4.111.444)	2.635	264
	<u>16.586.680</u>	<u>(5.286.894)</u>	<u>11.299.786</u>	<u>3.580.618</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενος Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

5 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας

	2004			
	Ολικό £	Ενδομη- ματικά £	Κύκλος εργασιών £	Μικτό κέρδος £
Τομείς δραστηριότητας:				
Παραγωγή και διάθεση αλευριών	8.421.369	(1.119.673)	7.301.696	2.196.540
Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών	2.926.819	-	2.926.819	992.728
Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής	988.786	(5.547)	983.239	229.467
Εισαγωγή και διάθεση σιταριού	1.056.142	(973.601)	82.541	8.254
	<u>13.393.116</u>	<u>(2.098.821)</u>	<u>11.294.295</u>	<u>3.426.989</u>

Λόγω του γεγονότος ότι τα έξοδα διάθεσης και τα έξοδα διοίκησης του Συγκροτήματος αφορούν όλους τους τομείς δραστηριότητας χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός μεταξύ τους, θεωρήθηκε ότι η ανάλυση του μεικτού κέρδους, αντί του κέρδους από εργασίες, δίνει δικαιότερη και πιο αντιπροσωπευτική παρουσίαση των αποτελεσμάτων κατά τομέα δραστηριότητας.

Σημαντικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται για όλους τους τομείς δραστηριότητας χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός μεταξύ τους και έτσι δεν είναι εφικτό να δοθεί δίκαιη ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας.

Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού

	2005 £	2004 £
Τομείς δραστηριότητας		
Παραγωγή και διάθεση αλευριών	17.447	357.154
Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών	38.142	54.156
Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής	-	-
Εισαγωγή και διάθεση σιταριού	384.042	-
	<u>439.631</u>	<u>411.310</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

5 Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού

	2005 £	2004 £
Τομείς δραστηριότητας		
Παραγωγή και διάθεση αλευριών	152.149	156.538
Παραγωγή και διάθεση ζυμαρικών	168.426	159.170
Εισαγωγή και διάθεση πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής	10.451	11.477
Εισαγωγή και διάθεση σιταριού	-	-
	331.026	327.185

Ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα

	2005 £	2004 £
Πωλήσεις αλευριών		
Εγχώριες	5.924.645	6.099.552
Εξαγωγές	1.361.054	1.202.144
	7.285.699	7.301.696
Πωλήσεις ζυμαρικών		
Εγχώριες	2.704.432	2.822.938
Εξαγωγές	172.917	103.881
	2.877.349	2.926.819
Πωλήσεις πρώτων υλών αρτοποιειών και ζαχαροπλαστικής		
Εγχώριες	1.134.103	983.239
Εξαγωγές	-	-
	1.134.103	983.239
Πωλήσεις σιταριού		
Εγχώριες	2.635	82.541
Εξαγωγές	-	-
	2.635	82.541
Σύνολο		
Εγχώριες	9.765.815	9.988.270
Εξαγωγές	1.533.971	1.306.025
	11.299.786	11.294.295

Όλα τα στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος βρίσκονται στην εγχώρια αγορά.
Συναλλαγές μεταξύ των τομέων δραστηριότητας γίνονται σε καθαρά εμπορική βάση.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενος Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

6 Άλλα κέρδη – καθαρά

	2005 £	2004 £
Άλλα λειτουργικά έσοδα:		
Διάφορα άλλα εισοδήματα	50	5.406
Συμβουλευτικές υπηρεσίες (Σημείωση)	300.000	240.000
Εκπτώσεις εισπρακτέες	97	2.287
Ενοίκια εισπρακτέα	1.200	1.200
Διαγραφή οφειλόμενων ποσών	-	20.000
Ζημιά από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση (Σημ. 18)	(678)	-
Δικαιώματα εκμετάλλευσης εισπρακτέα	383	511
	301.052	269.404
Επενδύσεις σε ακίνητα:		
Κέρδη δίκαιης αξίας (Σημ. 15)	46.000	52.215
Πιστωτικοί τόκοι:		
Τραπεζικά υπόλοιπα	2.608	7.972
Δάνειο στα Πρότυπα Αρτοποιεία Αμμοχώστου Λίμιτεδ	4.510	4.954
Φόρος εισοδήματος	-	7.487
	7.118	20.413
Πιστωτικά μερίσματα από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	3.398	1.343
Επιδότηση επιτοκίου	3.610	8.775
	361.178	352.150

Σημείωση: Οι συμβουλευτικές υπηρεσίες ύψους £300.000 (2004: £240.000) αντιπροσωπεύουν υπηρεσίες τεχνικής φύσης που δόθηκαν σε Εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ίδιο τομέα με το Συγκρότημα, στη Σερβία και στο Μαυροβούνιο.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενος Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

7 Ανάλυση εξόδων κατά είδος

	2005 £	2004 £
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14):		
Ιδιότητα	315.239	304.155
Με χρηματοδοτικές μισθώσεις	15.787	23.030
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	-	(400)
Αποσβέσεις άλλων περιουσιακών στοιχείων:		
Εμπορικής εύνοιας (Σημ. 16)	-	27.027
Λογισμικά συστήματα (περιλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας) (Σημ.16)	3.729	3.799
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	16.640	14.490
Αγορά έτοιμων προϊόντων	2.004.221	1.667.707
Αμοιβή ελεγκτών	15.000	8.775
Πρώτες ύλες που χρησιμοποιήθηκαν	4.147.444	4.661.221
Αλλαγές στα αποθέματα έτοιμων προϊόντων	(114.586)	(57.697)
Δαπάνες εργοστασίου	517.683	451.680
Ειδική πρόβλεψη επισφαλών χρεωστών	16.543	4.785
Γενική πρόβλεψη επισφαλών χρεωστών	15.000	15.098
Επισφαλείς χρεώστες που εισπράχθηκαν	(1.209)	(970)
Είσπραξη χρεωστών που διαγράφηκαν	-	(33.791)
Κόστος προσωπικού (Σημ.8)	2.301.044	2.262.870
Δαπάνες διαφήμισης και προώθησης	148.976	137.534
Έξοδα αυτοκινήτων	197.518	160.831
Εκπτώσεις	412.895	353.100
Έξοδα εξαγωγών	228.854	170.389
Λοιπά έξοδα	293.538	288.842
	<hr/>	<hr/>
Συνολικό κόστος πωληθέντων αγαθών, πωλήσεων και προώθησης και διοικητικής λειτουργίας	10.534.316	10.462.475

8 Κόστος προσωπικού

	2005 £	2004 £
Μισθοί	2.027.293	1.988.735
Κοινωνικές ασφάλισεις και άλλα ταμεία	145.493	141.122
Εισφορά στο ταμείο κοινωνικής συνοχής	40.596	39.834
Εισφορές στα Ταμεία προνοίας:		
Διευθυντών	23.162	23.162
Προσωπικού	70.135	70.017
Κόστος προσωπικού που κεφαλαιοποιήθηκε	(5.635)	-
	<hr/>	<hr/>
	2.301.044	2.262.870

	Αριθμός	Αριθμός
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων:		
Διεύθυνση	4	4
Διαχείριση	18	18
Παραγωγή	69	67
Πωλήσεις	62	58
	<hr/>	<hr/>
	153	147

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

8 Κόστος προσωπικού (συνέχεια)

Το Συγκρότημα έχει τρία σχέδια καθορισμένης συνεισφοράς, το Ταμείο Προνοίας Προσωπικού της Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ, το Ταμείο Προνοίας Διευθυντών της Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ και το Ταμείο Προνοίας Προσωπικού της Εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ, που χρηματοδοτούνται ξεχωριστά και ετοιμάζουν τις δικές τους οικονομικές καταστάσεις και από τα οποία το προσωπικό και οι διευθυντές δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων αντίστοιχα κατά την αφυπηρέτηση ή τον πρόωρο τερματισμό των υπηρεσιών τους.

9 Χρηματοδοτικά έξοδα - καθαρά

	2005 £	2004 £
Χρεωστικοί τόκοι:		
Τραπεζικά δάνεια	295.161	301.772
Μετατρέψιμα ομόλογα (Σημ. 26)	-	29.238
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	8.571	9.383
Καθυστερημένη φορολογία	133	22.071
Άλλα υπόλοιπα	-	3.696
	<u>303.865</u>	<u>366.160</u>

10 Αρνητική υπεραξία

Η αρνητική υπεραξία αντιπροσωπεύει το ποσό με το οποίο η δίκαιη αξία των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων της επένδυσης του Συγκροτήματος στην εταιρεία Zitoproment Bratstvo A.D. υπερβαίνει το κόστος εξαγοράς (Σημ. 17)

11 Φορολογία

	2005 £	2004 £
Τρέχουσα φορολογία:		
Εταιρικός φόρος	94.074	44.763
Αμυντική εισφορά	489	523
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 27)	10.960	56.220
Εταιρικός φόρος προηγούμενων ετών	5.894	1.025
Αμυντική εισφορά προηγούμενων ετών	52	(235)
Αμυντική εισφορά που παρακρατήθηκε από τόκους εισπρακτέους	224	1.437
	<u>111.693</u>	<u>103.733</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενος Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

11 Φορολογία (συνέχεια)

Ο φόρος επί των κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής :

	2005 £	2004 £
Κέρδος πριν τη φορολογία	2.102.520	804.474
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	210.252	80.970
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	27.420	22.107
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	(132.186)	(1.607)
Εταιρικός φόρος προηγούμενων ετών	5.894	1.025
Αμυντική εισφορά προηγούμενων ετών	52	(235)
Αμυντική εισφορά που παρακρατήθηκε από τόκους εισπρακτέους	261	1.473
Χρέωση φορολογίας	111.693	103.733

Από το φορολογικό έτος που αρχίζει 1 Ιανουαρίου 2003, ο συντελεστής εταιρικού φόρου για το Συγκρότημα είναι 10%. Για τα έτη 2003 και 2005 κέρδη πέραν των £1.000.000 υπόκεινται σε επιπρόσθετο εταιρικό φόρο με ποσοστό 5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις 50% των τόκων αυτών θα εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και επομένως θα έχουν πραγματικό φορολογικό συντελεστή περίπου 15%. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

12 Κέρδος ανά μετοχή

Το βασικό κέρδος ανά μετοχή υπολογίζεται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους με το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους.

	2005	2004
Καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους (£)	1.266.475	703.039
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες	6 391 693	6 391 693
Βασικό κέρδος ανά μετοχή (σεντ ανά μετοχή)	19,81	11,00

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

13 Μερίσματα ανά μετοχή

Στις 18 Νοεμβρίου 2005, πληρώθηκε μέρισμα 1,5645 σεντ ανά μετοχή από τα κέρδη του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004 συνολικού ύψους £100.000. Τα μερίσματα που πληρώθηκαν το 2004 από τα κέρδη του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004 ήταν £100.000.

Από την 1 Ιανουαρίου 2003 τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε έκτακτη αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%. Επομένως από το μέρισμα που πληρώθηκε για το 2005 αφαιρέθηκε έκτακτη αμυντική εισφορά ύψους £14.844.

Μερίσματα που προτείνονται από μερίσματα που εισπράχθηκαν για τα οποία έχει αποκοπεί φόρος παρακράτησης με ποσοστό 20%, εξαιρούνται από την έκτακτη αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%. Η εξαίρεση αυτή ισχύει για μερίσματα που προτείνονται εντός περιόδου έξι ετών από την ημερομηνία είσπραξής τους.

14 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια £	Εξοπλισμός εγκατα- στάσεις και εργαλεία £	Έπιπλα, σκεύη και ηλεκτρονικοί υπολογιστές £	Οχήματα £	Σύνολο £
Την 1 Ιανουαρίου 2004					
Κόστος ή εκτίμηση	4.015.869	3.341.179	335.851	874.869	8.567.768
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(308.504)	(2.008.397)	(238.680)	(625.809)	(3.181.390)
	<u>3.707.365</u>	<u>1.332.782</u>	<u>97.171</u>	<u>249.060</u>	<u>5.386.378</u>
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004					
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	3.707.365	1.332.782	97.171	249.060	5.386.378
Προσθήκες	63.224	254.644	31.979	61.463	411.310
Πλεόνασμα επανεκτίμησης (Σημ. 24)	428.126	-	-	-	428.126
Αναπροσαρμογή απόσβεσης λόγω επανεκτίμησης αξίας (Σημ. 24)	391.601	-	-	-	391.601
Χρέωση απόσβεσης	(90.093)	(111.927)	(31.750)	(93.415)	(327.185)
Μεταφορά στις επενδύσεις σε ακίνητα	(758.423)	-	-	-	(758.423)
Πωλήσεις	-	(1.878)	-	(909)	(2.787)
Αναπροσαρμογή απόσβεσης λόγω πώλησης	-	1.878	-	409	2.287
	<u>3.741.800</u>	<u>1.475.499</u>	<u>97.400</u>	<u>216.608</u>	<u>5.531.307</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2004					
Κόστος ή εκτίμηση	3.748.796	3.593.945	367.830	935.423	8.645.994
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(6.996)	(2.118.446)	(270.430)	(718.815)	(3.114.687)
	<u>3.741.800</u>	<u>1.475.499</u>	<u>97.400</u>	<u>216.608</u>	<u>5.531.307</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενος Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

14 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

	Γη και κτίρια £	Εξοπλισμός εγκατα- στάσεις και εργαλεία £	Έπιπλα, σκεύη και ηλεκτρονικοί υπολογιστές £	Οχήματα £	Σύνολο £
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005					
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	3.741.800	1.475.499	97.400	216.608	5.531.307
Προσθήκες	384.042	21.100	23.089	11.400	439.631
Πωλήσεις	-	-	-	(5.741)	(5.741)
Χρέωση απόσβεσης	(103.010)	(115.590)	(32.661)	(79.765)	(331.026)
Αναπροσαρμογή απόσβεσης λόγω πώλησης	-	-	-	5.741	5.741
	<u>4.022.832</u>	<u>1.381.009</u>	<u>87.828</u>	<u>148.243</u>	<u>5.639.912</u>
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	4.022.832	1.381.009	87.828	148.243	5.639.912
Στις 31 Δεκεμβρίου 2005					
Κόστος ή εκτίμηση	4.132.838	3.615.045	390.919	941.082	9.079.884
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(110.006)	(2.234.036)	(303.091)	(792.839)	(3.439.972)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>4.022.832</u>	<u>1.381.009</u>	<u>87.828</u>	<u>148.243</u>	<u>5.639.912</u>

Οι προσθήκες περιλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία αξίας £Μηδέν (2004: £7,500) που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση. Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα πάνω στη γη και τα κτίρια της Εταιρείας για £1.940.000 (2004:£1.940.000) και της εξαρτώμενης Εταιρείας Αλευροποιεία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ για £600.000 (2004:£600.000) (Σημ. 25).

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2005 £	2004 £
Καθαρή λογιστική αξία	-	500
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 7)	-	400
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u>-</u>	<u>900</u>

Οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός περιλαμβάνουν τα ακόλουθα ποσά οχημάτων όπου το Συγκρότημα είναι ο μισθωτής με βάση χρηματοδοτικές μισθώσεις:

	2005 £	2004 £
Κόστος κεφαλαιοποιημένων χρηματοδοτικών μισθώσεων	127.616	127.616
Σωρευμένες αποσβέσεις	(92.100)	(76.313)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>35.516</u>	<u>51.303</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

14 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας και της εξαρτημένης εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ επανεκτιμήθηκαν στις 29 Δεκεμβρίου 2004 από ανεξάρτητους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας πιστώθηκε στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 24).

Την 1 Ιανουαρίου 2004 οι Σύμβουλοι αποφάσισαν την μεταφορά της γης και των κτιρίων που δεν χρησιμοποιούνται πλέον για τις εργασίες του Συγκροτήματος στις επενδύσεις σε ακίνητα σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 40, ΔΛΠ40 “Επενδύσεις σε ακίνητα”. Η συνολική αξία της γης και των κτιρίων που μεταφέρθηκαν στις επενδύσεις σε ακίνητα την 1 Ιανουαρίου 2004 ήταν Κ£758.423 (Σημ. 15).

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2005 £	2004 £
Κόστος	2.294.851	1.910.809
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(783.744)	(724.074)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>1.511.107</u>	<u>1.186.735</u>

15 Επενδύσεις σε ακίνητα

	2005 £	2004 £
Στην αρχή του έτους	945.000	-
Μεταφορά από ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό (Σημ. 14)	-	758.423
Πλεόνασμα επανεκτίμησης κατά την ημερομηνία αλλαγής χρήσης (Σημ.24)	-	116.577
	<u>945.000</u>	<u>875.000</u>
Προσθήκες	-	17.785
Κέρδη δίκαιης αξίας (Σημ. 6)	46.000	52.215
Στο τέλος του έτους	<u>991.000</u>	<u>945.000</u>

Την 1 Ιανουαρίου 2004 οι Σύμβουλοι αποφάσισαν την μεταφορά της γης και των κτιρίων που δεν χρησιμοποιούνται πλέον για τις εργασίες του Συγκροτήματος στις επενδύσεις σε ακίνητα σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 40, ΔΛΠ40 «Επενδυτικά ακίνητα». Η συνολική αξία της γης και των κτιρίων που μεταφέρθηκαν στις επενδύσεις σε ακίνητα την 1 Ιανουαρίου 2004 ήταν £758.423. Την ίδια ημερομηνία τα επενδυτικά ακίνητα επανεκτιμήθηκαν από ανεξάρτητους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία. Το πλεόνασμα επανεκτίμησης κατά την ημερομηνία αλλαγής χρήσης μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας πιστώθηκε στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 24).

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επανεκτιμώνται κάθε χρόνο στις 31 Δεκεμβρίου σε δίκαιη αξία, η οποία είναι η αξία στην ελεύθερη αγορά, όπως εκτιμήθηκε από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

16 Άυλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

	Υπεραξία £	Λογισμικά προγράμματα £	Σύνολο £
Την 1 Ιανουαρίου 2004			
Κόστος	540.538	20.660	561.198
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(74.324)	(17.680)	(92.004)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>466.214</u>	<u>2.980</u>	<u>469.194</u>
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004			
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	466.214	2.980	469.194
Προσθήκες	-	6.792	6.792
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 7)	(27.027)	(3.799)	(30.826)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>439.187</u>	<u>5.973</u>	<u>445.160</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2004			
Κόστος	540.538	27.452	567.990
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(101.351)	(21.479)	(122.830)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>439.187</u>	<u>5.973</u>	<u>445.160</u>
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005			
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	439.187	5.973	445.160
Προσθήκες	-	59	59
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 7)	-	(3.729)	(3.729)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>439.187</u>	<u>2.303</u>	<u>441.490</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2005			
Κόστος	439.187	27.511	466.698
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	-	(25.208)	(25.208)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>439.187</u>	<u>2.303</u>	<u>441.490</u>

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνουν την υπεραξία που προκύπτει από την εξαγορά της εταιρείας Blue Azul Investments Limited και της εξ' ολοκλήρου εξαρτημένης της εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακος «Ζήνων» Λίμιτεδ, καθώς επίσης και λογισμικά προγράμματα που αποκτήθηκαν από το Συγκρότημα.

Η υπεραξία που προκύπτει από την εξαγορά της εξαρτημένης εταιρείας αναφέρεται στην παραγωγική μονάδα της επεξεργασίας και πώλησης αλεύρου και παραγώγων του, της εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακας «Ζήνων» Λίμιτεδ.

Το ανακτήσιμο ποσό της πιο πάνω παραγωγικής μονάδας καθορίστηκε σύμφωνα με τους υπολογισμούς της αξίας λόγω χρήσεως, χρησιμοποιώντας μεθόδους εκτιμήσεων ταμειακών ροών, από οικονομικούς προϋπολογισμούς που καλύπτουν χρονική περίοδο πέντε ετών που έχουν εγκριθεί από τη διεύθυνση της Εταιρείας. Οι σχετικές υποθέσεις που αφορούν τους ρυθμούς ανάπτυξης, το περιθώριο μικτού κέρδους και τα προεξοφλητικά επιτόκια παρουσιάζονται πιο κάτω.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

16 Άλλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)

Βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσεως:

	%
Ρυθμός ανάπτυξης	3,3
Μικτό περιθώριο κέρδους	31
Προεξοφλητικό επιτόκιο	13

Η διεύθυνση της Εταιρείας καθόρισε το υπολογιζόμενο μικτό περιθώριο κέρδους βασιζόμενη στη τρέχουσα απόδοση και τις προσδοκίες της για τη ανάπτυξη της αγοράς. Βασιζόμενοι στις πιο πάνω υποθέσεις, καθορίστηκε ότι η αναγραφόμενη αξία της υπεραξίας που προκύπτει από την εξαγορά της εξαρτημένης Εταιρείας ύψους £439.187 είναι κάτω από την αξία χρήσεως της επιχείρησης και ως εκ τούτου δεν προκύπτει ανάγκη απομείωσης.

Τα λογισμικά προγράμματα αποτελούνται από λογισμικά προγράμματα που αποκτήθηκαν από το Συγκρότημα και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο τριών ετών.

17 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	2005 £	2004 £
Στην αρχή του έτους	-	-
Μεταφορά από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (Σημ. 18)	436.000	-
Αγορές κατά τη διάρκεια του έτους	491.000	-
Αρνητική υπεραξία (Σημ. 10)	1.279.737	-
Στο τέλος του έτους	<u>2.206.737</u>	<u>-</u>

Το κόστος της επένδυσης του Συγκροτήματος στην συνδεδεμένη Εταιρεία Zitopromet Bratstvo A.D. και η αρνητική υπεραξία που προέκυψε αναλύεται πιο κάτω:

	Ποσοστό κατοχής	Κόστος £
2004 – Προπληρωμή για αγορά του 10% του μετοχικού κεφαλαίου της συνδεδεμένης Εταιρείας (η αγορά ολοκληρώθηκε στις αρχές του 2005)	10%	436.000
30 Δεκεμβρίου 2005 – Αγορά επιπρόσθετου 14,5% του μετοχικού κεφαλαίου της συνδεδεμένης Εταιρείας	14,5%	200.180
30 Δεκεμβρίου 2005 – Αγορά από την εξολοκλήρου Εξαρτημένη Εταιρεία, της Εταιρείας Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ, Blue Azul Investments Limited, του 21,07% του μετοχικού κεφαλαίου της συνδεδεμένης Εταιρείας	21,07%	290.820
	<u>45,57%</u>	<u>927.000</u>
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν		(2.206.737)
Αρνητική υπεραξία		<u>(1.279.737)</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

17 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (συνέχεια)

Το μερίδιο της Εταιρείας στις συνδεδεμένες εταιρείες, οι οποίες δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο, είναι:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Περιουσιακά στοιχεία £	Υποχρεώσεις £	Εισοδήματα £	Κέρδος £	% Κατοχής μετοχών
2005						
Zitopromet Bratstvo A.D	Σερβία και Μαυροβούνιο	<u>7.684.324</u>	<u>2.841.609</u>	<u>4.499.336</u>	<u>57.715</u>	<u>45,57</u>

18 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	Εισηγμένοι Τίτλοι £	Άλλοι τίτλοι £	2005 Σύνολο £	2004 Σύνολο £
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	82.077	437.450	519.527	339.004
Προσθήκες	6.424	191.000	197.424	-
Πωλήσεις	(1.888)	(191.000)	(192.888)	-
Μεταφορά σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ.17)	-	(436.000)	(436.000)	-
Προπληρωμή για αγορά μετοχών	-	-	-	436.000
Ακύρωση προηγούμενης συμφωνίας για αγορά μετοχών	-	-	-	(260.000)
Πλεόνασμα επανεκτίμησης που μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 24)	45.443	-	45.443	4.523
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>132.056</u>	<u>1.450</u>	<u>133.506</u>	<u>519.527</u>

Η προπληρωμή για αγορά μετοχών που ανέρχεται σε £436.000 αντιπροσωπεύει προπληρωμή για αγορά του 10% του μετοχικού κεφαλαίου της Zitopromet Bratstvo A.D., εταιρείας που συστάθηκε στη Σερβία και Μαυροβούνιο. Η μεταβίβαση των μετοχών επ' ονόματι της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε κατά τη διάρκεια του 2005. Της 30 Δεκεμβρίου 2005 το Συγκρότημα υπέγραψε συμφωνία για αγορά επιπρόσθετου ποσοστού ύψους 35,57% του μετοχικού κεφαλαίου της Zitopromet Bratstvo A.D. Μέρος του ανταλλάγματος ήταν η παραχώρηση σε τιμή κόστους του 10% των μετοχών που αγόρασε η Εταιρεία της 15 Φεβρουαρίου 2005 (Σημ. 31) στην Εταιρεία Zitomlin A.D. για το ποσό των £191.000. Λόγω της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που κατέχεται στην Εταιρεία Zitopromet Bratstvo A.D. από 10% σε 45,57%, η Εταιρεία θεωρείται συνδεδεμένη και το κόστος της επένδυσης μεταφέρθηκε της επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ. 17). Η μεταβίβαση των μετοχών επ' ονόματι της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε της 25 Απριλίου 2006.

Η ακύρωση προηγούμενης συμφωνίας για αγορά μετοχών αντιπροσωπεύει την είσπραξη του ποσού την £260.000 που πληρώθηκε το έτος 2003 σαν προπληρωμή για αγορά μετοχών από νέα έκδοση που θα γινόταν κατά τη διάρκεια του έτους 2005 στην Εταιρεία Μύλοι Αγίου Γεωργίου Α.Ε., εγγεγραμμένη στην Ελλάδα, μετά από ακύρωση της συμφωνίας.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενος Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

18 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα της πώληση (συνέχεια)

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα της πώληση αναλύονται ως εξής:

	2005 £	2004 £
Εισηγμένες μετοχές:		
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	132.056	82.077
Με εισηγμένες μετοχές	1.450	437.450
	<u>133.506</u>	<u>519.527</u>

Τα ακόλουθα συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων:

	2005 £	2004 £
Ζημιά από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων της πώληση (Σημ. 6)	678	-
Απομείωση στην αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων της πώληση – μεταφορά από τα αποθεματικά δίκαιης αξίας (Σημ. 24)	-	13.336
Καθαρή ζημιά από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα της πώληση	<u>678</u>	<u>13.336</u>

19 Μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα

	2005 £	2004 £
Δάνεια και εισπρακτέα:		
Δάνεια στα Πρότυπα Αρτοποιεία Αμμοχώστου Λίμιτεδ	29.811	47.519
	<u>29.811</u>	<u>47.519</u>

Τα κυκλοφορούντα εισπρακτέα που αφορούν τα πιο πάνω δάνεια συμπεριλαμβάνονται στα ποσά που παρουσιάζονται στη σημείωση 21. Όλα τα μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα είναι εισπρακτέα εντός πέντε χρόνων από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η δίκαιη αξία των μη κυκλοφορούντων εισπρακτέων παρουσιάζεται πιο κάτω:

	2005 £	2004 £
Δάνεια και εισπρακτέα:		
Δάνεια στα Πρότυπα Αρτοποιεία Αμμοχώστου Λίμιτεδ	29.811	47.519
	<u>29.811</u>	<u>47.519</u>

Οι δίκαιες αξίες βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές όπου το προεξοφλητικό επιτόκιο βασίζεται στο επιτόκιο της αγοράς που επικρατεί για παρόμοια μέσα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Το πραγματικό επιτόκιο στα μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα είναι ως εξής:

	2005 %	2004 %
Δάνεια και εισπρακτέα:		
Δάνεια στα Πρότυπα Αρτοποιεία Αμμοχώστου Λίμιτεδ	7,5	7,5

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

20 Αποθέματα

	2005 £	2004 £
Πρώτες ύλες	776.474	664.219
Έτοιμα προϊόντα	505.270	445.270
Εμπορεύματα σε διαμετακόμιση	160.727	-
	<u>1.442.471</u>	<u>1.109.489</u>

Όλα τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

21 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2005 £	2004 £
Εμπορικές απαιτήσεις	3.768.612	3.712.396
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις	(90.070)	(59.736)
Εμπορικές απαιτήσεις – καθαρές	<u>3.678.542</u>	<u>3.652.660</u>
Της απαιτήσεις	279.101	129.556
Προπληρωμές	410.220	361.039
	<u>4.367.863</u>	<u>4.143.255</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός της έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος που πωλούν σε διάφορες αγορές. Η ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εμπορικών απαιτήσεων είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για είσπραξη των εμπορικών απαιτήσεων του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε £31.543 (2004: £19.883) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε της 31 Δεκεμβρίου 2005. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι προπληρωμές συμπεριλαμβάνουν ποσό ύψους £406.872 (2004: £355.882) το οποίο αφορά έξοδα δημοσιοποίησης.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

22 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2005	2004
	£	£
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	151.458	102.225
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	123.212	59.845
	<u>274.670</u>	<u>162.070</u>

Το πραγματικό επιτόκιο της βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις ήταν 4,0% (2004: 4,5%).

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2005	2004
	£	£
Τραπεζικά υπόλοιπα και μετρητά στο χέρι	274.670	162.070
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 25)	(1.003.468)	(1.004.676)
	<u>(728.798)</u>	<u>(842.606)</u>

Μη ταμειακές συναλλαγές

Οι κύριες μη ταμειακές συναλλαγές κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και του προηγούμενου έτους ήταν η απόκτηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρησιμοποιώντας χρηματοδοτικές μισθώσεις (Σημ. 14).

23 Μετοχικό κεφάλαιο

	2005		2004	
	Αριθμός μετοχών	£	Αριθμός μετοχών	£
Εγκεκριμένο				
Μετοχές 60 σεντ η κάθε μια	<u>33.333.333</u>	<u>20.000.000</u>	<u>33.333.333</u>	<u>20.000.000</u>
Που εκδόθηκε και ξοφλήθηκε				
Μετοχές 60 σεντ η κάθε μια	<u>6.391.693</u>	<u>3.835.016</u>	<u>6.391.693</u>	<u>3.835.016</u>

Στις 2 Ιουλίου 2004, μετά από απόφαση έκτακτης γενικής συνέλευσης, η ονομαστική αξία κάθε μετοχής μετατράπηκε από 20 σεντ σε 60 σεντ η καθεμιά. Μετά τη μετατροπή το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο παρέμεινε σε Κ£20.000.000 διαιρεμένο σε 33 333 333 μετοχές των 60 σεντ η καθεμιά και το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο μετατράπηκε σε 6 391 693 μετοχές των 60 σεντ η καθεμιά.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

24 Αποθεματικά δίκαιης αξίας

	Γη και κτίρια £	Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση £	Σύνολο £
Την 1 Ιανουαρίου 2004	138.951	(363.807)	(224.856)
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση:			
Κέρδος δίκαιης αξίας (Σημ. 18)	-	4.523	4.523
Ζημιά που μεταφέρεται στο καθαρό κέρδος λόγω απομείωσης της αξίας (Σημ. 18)	-	13.336	13.336
Μεταφορά αποσβέσεων – μεικτή	(24.564)	-	(24.564)
Μεταφορά αποσβέσεων – φόρος	472	-	472
Πλεόνασμα επανεκτίμησης κατά την ημερομηνία αλλαγής χρήσης (Σημ. 15)	116.577	-	116.577
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση κατά την ημερομηνία αλλαγής χρήσης (Σημ. 27)	(23.315)	-	(23.315)
Επανεκτίμηση αξίας (Σημ. 14)	819.727	-	819.727
Αναβαλλόμενος φόρος στην επανεκτίμηση (Σημ. 27)	(92.096)	-	(92.096)
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας (Σημ. 27)	3.634	-	3.634
Στις 31 Δεκεμβρίου 2004/1 Ιανουαρίου 2005	<u>939.386</u>	<u>(345.948)</u>	<u>593.438</u>
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση:			
Ζημιά δίκαιης αξίας (Σημ. 18)	-	45.443	45.443
Μεταφορά αποσβέσεων – μεικτή	(45.522)	-	(45.522)
Μεταφορά αποσβέσεων – φόρος	6.516	-	6.516
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας (Σημ. 27)	(28.564)	-	(28.564)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>871.816</u>	<u>(300.505)</u>	<u>571.311</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενος Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

25 Δανεισμός

	2005 £	2004 £
Βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ 22)	1.003.468	1.004.676
Τραπεζικός δανεισμός	1.527.610	1.529.908
Υποχρέωση χρηματοδοτικών μισθώσεων	19.469	28.552
	<u>2.550.547</u>	<u>2.563.136</u>
Μη βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικός δανεισμός	1.455.048	1.665.782
Υποχρέωση χρηματοδοτικών μισθώσεων	22.961	40.960
	<u>1.478.009</u>	<u>1.706.742</u>
Σύνολο δανεισμού	<u>4.028.556</u>	<u>4.269.878</u>
Λήξη μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού (εκτός από υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης):		
Από 1 μέχρι 2 έτη	338.520	326.673
Από 2 μέχρι 5 έτη	904.376	614.665
Μετά από 5 έτη	212.152	724.444
	<u>1.455.048</u>	<u>1.665.782</u>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης – Ελάχιστη καταβολή μισθωμάτων:		
Μέχρι 1 έτος	24.839	36.735
Από 2 μέχρι 5 έτη	29.820	27.128
Μετά από 5 έτη	-	26.905
	<u>54.659</u>	<u>90.768</u>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	(12.229)	(21.256)
Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	<u>42.430</u>	<u>69.512</u>
Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι:		
Μέχρι 1 έτος	19.469	28.552
Από 2 μέχρι 5 έτη	22.961	20.168
Μετά από 5 έτη	-	20.792
Σημερινή αξία υποχρεώσεων κεφαλαιουχικών μισθώσεων	<u>42.430</u>	<u>69.512</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

25 Δανεισμός (συνέχεια)

Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα με μηνιαίες δόσεις μέχρι το Δεκέμβριο του 2013. Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία της ιθύνουσας Εταιρείας ύψους £1.400.000 (2004: £1.400.000)
- Με υποθήκη της γης και των κτιρίων της ιθύνουσας Εταιρείας ύψους £1.940.000 (2004: £1.940.000) (Σημ. 14)
- Με υποθήκη της γης και των κτιρίων της συγγενικής εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ ύψους £600.000 (2004: £600.000) (Σημ. 14).
- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση ύψους £350.000 και πάγιες επιβαρύνσεις ύψους £80.000 πάνω στο ενεργητικό της συγγενικής εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ (2004: £350.000 και £80.000 αντίστοιχα).
- Με προσωπικές εγγυήσεις των Συμβούλων της ιθύνουσας Εταιρείας για απεριόριστο ποσό (Σημ. 31).

Οι υποχρεώσεις κεφαλαιουχικών μισθώσεων είναι αποπληρωτέες με δόσεις μέχρι το Σεπτέμβριο του 2008 και είναι ουσιαστικά εξασφαλισμένες επειδή τα δικαιώματα των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων επανέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας πληρωμής.

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν ως εξής:

	2005	2004
Τραπεζικός δανεισμός	7,5%	7,5%
Τραπεζικά παρατραβήγματα	7,5%	7,5%
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	9,5%	9,5%
Μετατρέψιμα ομόλογα (Σημ. 26)	-	8,5%

Τα τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος είναι διευθετημένα σε σταθερά και κυμαινόμενα επιτόκια. Ο δανεισμός σε σταθερό επιτόκιο εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Για δανεισμό σε κυμαινόμενο επιτόκιο τα επιτόκια καθορίζονται μηνιαίως εκθέτοντας το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές.

Η λογιστική αξία των τραπεζικών παρατραβηγμάτων, τραπεζικών δανείων, χρηματοδοτικών μισθώσεων και μετατρέψιμων ομολόγων είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Η λογιστική αξία του δανεισμού της Εταιρείας αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής:

	2005 £	2004 £
Κυπριακή Λίρα – νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης	<u>4.028.556</u>	<u>4.269.878</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενος Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

26 Μετατρέψιμα ομόλογα

Στις 28 Σεπτεμβρίου 2001 και την 1 Νοεμβρίου 2001 η ιθύνουσα Εταιρεία έκδωσε μετατρέψιμα ομόλογα ονομαστικής αξίας £1.025.000 και £100.000 αντίστοιχα τα οποία έφεραν τόκο 9,5% ετησίως και έληγαν στις 27 Μαρτίου 2003 και 30 Απριλίου 2003 αντίστοιχα, σε περίοδο 18 μηνών από την ημερομηνία έκδοσής τους. Η αποπληρωμή τους χρηματοδοτήθηκε με την έκδοση στις 4 Απριλίου 2003 νέων μετατρέψιμων ομολόγων ονομαστικής αξίας £1.350.000 τα οποία έφεραν τόκο 8,5% ετησίως και έληγαν σε περίοδο 12 μηνών από την ημερομηνία έκδοσής τους. Η αποπληρωμή τους στις 4 Απριλίου 2004, χρηματοδοτήθηκε με νέο δανεισμό.

Οι κάτοχοι των ομολόγων είχαν το δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές της ιθύνουσας Εταιρείας βάση προκαθορισμένης έκπτωσης επί της τιμής έκδοσης σε σχέση με τη χρονική περίοδο εντός της οποίας θα γινόταν η μετατροπή, είτε στο στάδιο της ιδιωτικής τοποθέτησης (σε περίπτωση που θα διενεργείτο ιδιωτική τοποθέτηση σαν μέρος της έκδοσης) είτε στο στάδιο της δημόσιας πρόσκλησης για εγγραφή μέσω αμετάκλητων αιτήσεων.

Οι δίκαιες αξίες του μεριδίου υποχρέωσης και του μεριδίου μετατροπής σε κεφάλαιο καθορίστηκαν με την έκδοση των ομολόγων. Η δίκαιη αξία του μεριδίου υποχρέωσης, που περιλαμβανόταν στα μη τρέχοντα δάνεια, υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας ένα επιτόκιο αγοράς για αντίστοιχα μη μετατρέψιμα ομόλογα βάση του οποίου το υπολειμματικό ποσό, που αντιπροσώπευε το μερίδιο μετατροπής σε κεφάλαιο, ισοδυναμεί με μηδέν.

Τα μετατρέψιμα ομόλογα αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως ακολούθως:

	2005	2004
	£	£
Ονομαστική αξία μετατρέψιμων ομολόγων που εκδόθηκαν στις:		
- 28 Σεπτεμβρίου 2001	-	-
- 1 Νοεμβρίου 2001	-	-
- 4 Απριλίου 2003	-	-
	<hr/>	<hr/>
Μερίδιο μετατροπής σε κεφάλαιο	-	-
	<hr/>	<hr/>
Μερίδιο υποχρέωσης στην αρχική αναγνώριση	-	1.350.000
Χρεωστικοί τόκοι	-	114.750
Λήξη μετατρέψιμων ομολόγων	-	(1.464.750)
	<hr/>	<hr/>
Μερίδιο υποχρέωσης στις 31 Δεκεμβρίου	-	-
	<hr/>	<hr/>

Το εμφανιζόμενο ποσό του μεριδίου υποχρέωσης των μετατρέψιμων ομολόγων ήταν κατά προσέγγιση η δίκαιη αξία τους.

Χρεωστικός τόκος στα ομόλογα υπολογίζεται με τη βάση της πραγματικής απόδοσης εφαρμόζοντας το επιτόκιο για αντίστοιχα μη μετατρέψιμα ομόλογα (8,5%).

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

26 Μετατρέψιμα ομόλογα (συνέχεια)

Η κίνηση του λογαριασμού μετατρέψιμων ομολόγων είναι ως εξής:

	2005 £	2004 £
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	-	1.435.512
Χρεωστικοί τόκοι μετατρέψιμων ομολόγων λήξεως 27 Μαρτίου 2003 και 30 Απριλίου 2003	-	-
	<u>-</u>	<u>1.435.512</u>
Λήξη μετατρέψιμων ομολόγων λήξεως 27 Μαρτίου και 30 Απριλίου 2003	-	-
	<u>-</u>	<u>1.435.512</u>
Έκδοση ομολόγων λήξεως 3 Απριλίου 2004	-	-
	<u>-</u>	<u>1.435.512</u>
Χρεωστικοί τόκοι ομολόγων λήξεως 3 Απριλίου 2004 (Σημ. 9)	-	29.238
Λήξη μετατρέψιμων ομολόγων λήξεως 3 Απριλίου 2004	-	(1.464.750)
	<u>-</u>	<u>-</u>
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>-</u>	<u>-</u>

27 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

	Επανε- κτίμηση γης και κτιρίων £	Διαφορά μεταξύ αποσβέσεων και εκπτώσεων φθοράς £	Προσωρινή διαφορά σε μη επιτρεπόμενα έξοδα για σκοπούς υπολογισμού φορολογίας £	Σύνολο £
Την 1 Ιανουαρίου 2004	261.526	40.889	(47.379)	255.036
Χρέωση/(πίστωση):				
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 11)	5.118	3.723	47.379	56.220
Αποθεματικό επανεκτίμησης (Σημ. 24)	111.777	-	-	111.777
	<u>116.895</u>	<u>3.723</u>	<u>47.379</u>	<u>168.000</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2004/1 Ιανουαρίου 2005	378.421	44.612	-	423.033
Χρέωση/(πίστωση):				
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 11)	6.850	4.110	-	10.960
Αποθεματικό επανεκτίμησης (Σημ. 24)	28.564	-	-	28.564
	<u>35.414</u>	<u>4.110</u>	<u>-</u>	<u>39.524</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2005	<u>413.835</u>	<u>48.722</u>	<u>-</u>	<u>462.557</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγούμενως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

28 Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2005 £	2004 £
Εμπορικοί πιστωτές	2.078.519	1.220.636
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλοι φόροι	52.699	61.774
Άλλοι πιστωτές	3.337	3.305
Οφειλόμενα έξοδα	21.593	7.500
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα που οφείλεται από τους μετόχους επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	14.646	-
	<u>2.170.794</u>	<u>1.293.215</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

29 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 η ιθύνουσα Εταιρεία είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τα ακόλουθα:

- (α) τραπεζικές εγγυήσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών από τις οποίες αναμένεται ότι δε θα προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις. Αυτές οι εγγυήσεις ανέρχονται σε £364.330 (2004: £60.957).
- (β) εγγύηση για εξασφάλιση διευκολύνσεων προεξόφλησης τιμολογίων της εξαρτημένης εταιρείας Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ. Τα ποσά που δόθηκαν στην εξαρτημένη εταιρεία από τη Λαϊκή Φάκτορς Λίμιτεδ κατόπιν συμφωνίας για προεξόφληση τιμολογίων στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ανέρχονταν σε £198.759(2004: £199.561).

30 Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις – όπου η Εταιρεία είναι ο μισθωτής

Το Συγκρότημα ενοικιάζει γραφεία και αποθήκες σύμφωνα με ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις έχουν ποικίλους όρους, πρόνοιες αναπροσαρμογής τιμήματος και δικαιώματα ανανέωσης. Το Συγκρότημα είναι υποχρεωμένο να δίνει δύο με έξι μήνες προειδοποίηση, ανάλογα με τους όρους του ενοικιαστηρίου εγγράφου, για τον τερματισμό αυτών των συμφωνιών.

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων νοουμένου την μη ακύρωση των λειτουργικών μισθώσεων είναι ως εξής:

	2005 £	2004 £
Μέχρι 1 έτος	5.240	5.240
Από 1 μέχρι 5 έτη	450	5.690
Μετά από 5 έτη	-	-
	<u>5.690</u>	<u>10.930</u>

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

30 Δεσμεύσεις (συνέχεια)

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις – όπου η Εταιρεία είναι ο εκμισθωτής

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών ενοικίων που είναι εισηπρακτέα σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

	2005 £	2004 £
Μέχρι 1 έτος	1.200	1.200
Από 1 μέχρι 5 έτη	-	1.200
Μετά από 5 έτη	-	-
	<u>1.200</u>	<u>2.400</u>

Συμβατικές δεσμεύσεις για αγορά μετοχών

	2005 £	2004 £
Συμβατικές δεσμεύσεις για μελλοντικές επενδύσεις σε μετοχές	-	191.000
	<u>-</u>	<u>191.000</u>

Στις 29 Δεκεμβρίου 2004 υπογράφηκε συμφωνία με την East Point Holdings Limited για συμμετοχή της Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ) στο μετοχικό κεφάλαιο της Zitomlin A.D., εταιρείας που συστάθηκε στη Σερβία και Μαυροβούνιο και της οποίας κύρια δραστηριότητα είναι η παραγωγή άλευρων. Η συμφωνία αυτή, προνοούσε ότι η Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ), δεσμευόταν να αγοράσει στις 15 Φεβρουαρίου 2005 από την East Point Holdings Limited 37 197 μετοχές της Zitomlin A.D., που αποτελούσε το 10% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας για το ποσό των £191.000. Η αγορά αυτή πραγματοποιήθηκε ως οι πρόνοιες της σχετικής συμφωνίας. Στις 30 Δεκεμβρίου 2005 οι μετοχές αυτές παραχωρήθηκαν σε τιμή κόστους πίσω στην East Point Holdings Limited ως μέρος του ανταλλάγματος για αγορά επιπρόσθετων ποσοστών στο μετοχικό κεφάλαιο της Zitopromet Bratstvo A.D (Σημ. 18).

31 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία ελέγχονται από τους κυρίους Κωνσταντίνο Π Μιτσίδα, Χρυσόστομο Π Μιτσίδα, Χρυσόστομο Στ Μιτσίδα και την κα Όλγα Λυσάνδρου, οι οποίοι κατέχουν 25% ο καθένας, του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Η Εταιρεία Χρ & Κ Μιτσίδης (Ξυλεία) Λίμιτεδ θεωρείται συγγενική εταιρεία λόγω κοινής ιδιοκτησίας.

Η Αλευροποιία Λάρνακος “Ζήνων” Λίμιτεδ είναι εξ ολοκλήρου εξαρτημένη εταιρεία της Blue Azul Investments Limited που ελέγχεται 100% από την Εταιρεία.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(α) Αγορές υπηρεσιών

	2005 £	2004 £
Χρ & Κ Μιτσίδης (Ξυλεία) Λίμιτεδ	<u>1.200</u>	<u>1.200</u>

Οι αγορές υπηρεσιών από συγγενικά μέρη έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση.

Μιτσίδης Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (προηγουμένως Χρ & Κ Μιτσίδης Λίμιτεδ)

31 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(β) Αμοιβή Συμβούλων

	2005 £	2004 £
Αμοιβή Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα	262.200	262.200
Δικαιώματα	2.650	-
	<u>264.850</u>	<u>262.200</u>

(γ) Εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων

Μέρος των τραπεζικών διευκολύνσεων που παρέχονται στην ιθύνουσα Εταιρεία είναι εξασφαλισμένες με προσωπικές εγγυήσεις για απεριόριστο ποσό των Συμβούλων Κωνσταντίνου Π Μιτσίδα, Χρυσόστομου Π Μιτσίδα και Χρυσόστομου Στ Μιτσίδα (Σημ. 25).

32 Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες

Οι λεπτομέρειες των επενδύσεων σε εξαρτημένες εταιρείες έχουν ως εξής:

Όνομα	Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο	Χώρα εγγραφής	Κύριες δραστηριότητες	% κατοχής μετοχών	
				2005	2004
Blue Azul Investments Limited	£32.000	Κύπρος	Ιθύνουσα εταιρεία της Αλευροποιΐα Λάρνακος "Ζήνων" Λίμιτεδ	100%	100%

33 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ελεγκτών σελίδες 5 και 6.